

Eröffnung der Hauptversammlung: 19:00 Uhr
Ende der Hauptversammlung: ca. 19:30 Uhr

Jahreshauptversammlung 22.03.2024

- 1) Begrüßung und Eröffnung der ordentlichen Hauptversammlung
- 2) Genehmigung des Protokolls der Hauptversammlung 2023
- 3) Bericht des Obmanns
- 4) Bericht des Kassiers
- 5) Bericht der Rechnungsprüfer und Antrag auf Entlastung des Vorstandes
- 6) Tennis
- 7) Diskussion und Abstimmung der zeitgerecht eingebrachten Anträge
- 8) Allfälliges

Punkt 1: Begrüßung und Eröffnung der ordentlichen Hauptversammlung

Obmann Robert Kink begrüßt alle Anwesenden und ersucht um eine Gedenkminute für die verstorbenen Mitglieder.

Fr. Kleedorfer begrüßt alle Mitglieder und gibt bekannt, dass sie, nachdem sie 1985 das Erbe von ihrem Vater angetreten ist, nun ihre Anteile an die nächste Generation – ihren Sohn und ihre beiden Enkelkinder – übergeben hat.

Fr. Kleedorfer bedankt sich für die gute Zusammenarbeit bei Familie Niedermayer und dem Siedlerverein.

Punkt 2: Genehmigung des Protokolls der Hauptversammlung 2023

Das Protokoll der Jahreshauptversammlung 2023 wurde auf der Homepage veröffentlicht.

Das Protokoll wurde einstimmig angenommen (keine Gegenstimmen, keine Enthaltungen).

Punkt 3: Bericht des Obmanns

Im Vorjahr gab es einige Arbeiten, die mit großen organisatorischen Vorarbeiten bewältigt wurden. So wurde unsere gesamte Kanalanlage in der 2. Maiwoche kontrolliert und gereinigt.

Im Juli und August wurden die Wasserzähler auf jeder Parzelle getauscht.

Am Areal wurde an verschiedenen Stellen Halte- bzw. Parkverbotstafeln montiert.

Leider passiert es immer wieder, dass speziell im Osten einige Mitglieder oder Firmen ihre Fahrzeuge so parken, dass andere Fahrzeuge in das angrenzende Feld ausweichen müssen und dadurch das Bankett beschädigt wird. Obwohl das Bankett erst vor 2 Jahren neu errichtet wurde, sind deshalb auch heuer wieder Reparaturarbeiten notwendig – das Füllmaterial wird dankenswerterweise wieder von Familie Kleedorfer zur Verfügung gestellt.

Die Arbeiten selbst werden wieder von mehreren Vereinsmitgliedern durchgeführt, wobei es besser und notwendig wäre, wenn die Fahrzeuge so nah wie möglich beim Zaun geparkt werden.

Am großen Parkplatz wurde die Böschung zum Treppelweg abgetragen und wieder mit Erde angeschüttet.

Hr. Sachs (Parzelle 121) liefert noch gesiebte Gartenerde, diese wird dann von unserem Gärtner gleichmäßig verteilt und danach mit Bienen- und Schmetterlingsblumensamen begrünt. Vorteil ist, dass hier nicht gemäht werden muss.

Am 15.7.23 fand das Seefest statt welches wie jedes Jahr ein großer Erfolg war.

Am 2.9.23 hatten wir einen Bootskorso, wo sich wieder viele toll geschmückte Boote und deren Kapitäne einer Jury stellten, die die drei schönsten Boote prämierte.

Dieses Fest war auch für unsere Jüngsten ein tolles Erlebnis.

Es gab Dosenschießen, Gesichtsmalerei und noch einiges Unterhaltsames für die Kids.

Am 8.12.23 fand unser Adventfest statt. Der Nikolo hatte für die Kinder, die zahlreich kamen, Sackerl mit.

Ein herzlicher Dank an alle Helferinnen und Helfer für ihre Arbeitseinsätze.

Das Sommerfest wird heuer am 27.7. stattfinden, das Adventfest voraussichtlich am 7.12.

Punkt 4: Bericht des Kassiers

Ponysee Abrechnung 2023

Konto	<u>EINNAHMEN</u>	Vorbeträge	Summe	Konto	<u>AUSGABEN</u>	Vorbeträge	Summe
3	Kostenersatz Vereinshaus	5.296,00		100	Betriebskosten		
	Werbeerträge	0,00			Versicherung	5.414,21	
	Diverses	<u>12.926,31</u>	18.222,31		Hausverwaltung	5.475,48	
56	Baukostenzuschüsse		3.250,00		MB Siedlerverein	2.068,00	
100	Betriebskosten				Schneeräumung	4.908,29	
	Vorschreibung Pächter	15.997,50			Arealpflege/Baumfällung/Rein	6.280,00	
	Versicherungsgutschrift	0,00			Telefon/Internet	402,34	
	Kostenersatz Handsender	465,84			Grundsteuer	286,35	
	Kostenersatz Schlüssel	210,00	16.673,34		Müll	945,70	
	Habenzinsen				Strom/Gasbezug/Rauchfangk.	7.506,02	
25	Wasserzähler		11.365,00		Div.Kleinmaterial	3.122,61	
121	Wasservorschreibung		13.910,07		Reparaturen/Kostenersatz	3.551,83	
122	Mitgliedsbeiträge		10.596,00		Handsender/Schlüssel	1.277,95	
123	Tennis Mitgliedsbeiträge		3.193,34		Diverses	8.789,10	50.027,88
124	Fischen		1.700,00	120	Wasserbezug/Kanal	44.457,77	44.457,77
125	Turnen		96,00	135	Körperschaftsteuer	0,00	0,00
820	Verrechnung Finanzamt		4.219,68	230	Tennis	3.150,15	3.150,15
				231	Fischen	178,91	178,91
	Summe		83.225,74	402	Investitionen		
	Kassa 01.01.2023		2.386,72		Elektrik Schranken	529,94	
	Kassa 31.12.2023		2.153,05		Buchungskalender/Schaukasten	883,45	
	Banksaldo 01.01.2023		37.581,40		Neue Geräte	1.738,93	3.152,32
	Banksaldo 31.12.2023		18.982,46		Summe		100.967,03
	Saldo Sparbuch 31.12.2023		33.479,08		BN-Saldo		1.091,32

Die Buchhaltung wurde wieder von der Hausverwaltung, Fa. Pichl-Patak durchgeführt.

Die größten Kostenfaktoren waren die Kanalspiegelung, Reinigung der Hebeanlagen sowie die neuen Straßentafeln.

Der Mitgliedsbeitrag wird von EUR 212,00 auf EUR 230,00 erhöht.

Geplante Anschaffungen/Ausgabe 2024:

- WC-Anlage beim großen Saal des Vereinshauses
Für den Anbau gibt es keine Einwände von der Baupolizei; Angebote wurden angefragt
- PV-Anlage am Dach des Vereinshauses
Kosten ca. EUR 12.000 – EUR 13.000 (für Arbeitszeit, PV-Module, Wechselrichter; ohne Speicher)
- Fassadenreinigung des Vereinshauses

Die geplanten Anschaffungen befinden sich noch im Planungsstadium, da im Budget für 2024 noch nicht genug Mittel zur Verfügung stehen.

Punkt 5: Bericht der Rechnungsprüfer und Antrag auf Entlastung des Vorstandes

Die Rechnungsprüfer befürworten die Entlastung des Vorstandes.

Entlastung wurde durch die anwesenden Mitglieder einstimmig angenommen (keine Gegenstimmen, keine Enthaltungen)

Punkt 6: Tennis

Preise Tennis:

Jahreskarte: EUR 200,00

Monatskarte: EUR 60,00

Anmeldungen bitte per Mail an info@ponysee.at

Punkt 7: Diskussion und Abstimmung der zeitgerecht eingebrachten Anträge

Es sind keine Anträge eingelangt

Punkt 8: Allfälliges

Hr. Roubinek (Vertreter des Siedlerverbandes Österreich) informiert über die Vorteile der Mitgliedschaft beim Österreichischen Siedlerverband (Versicherung, Unterstützung bei Baurecht und vielen weiteren Themen, da beim Siedlerverband viele Fachleute zur Seite stehen).